

Vysvětlivky k sestavě "Vyúčtování (A4)"

Tabulka "Výsledek vyúčtování"

Přehled výsledku vyúčtování všech služeb uživatele.

Sloupec	Popis
Služba	Název vyúčtované služby.
Náklad Kč	Náklad v Kč, připadající na uživatele (nezaokrouhleno).
Zaokrouhleno	Náklad v Kč, připadající na uživatele, zaokrouhlený na celé Kč.
(P)ředpis Kč	Součet záloh na konkrétní službu, předepsaných uživateli (v Kč).
(Z)aplaceno Kč	Součet plateb záloh na konkrétní službu, zaplacených uživatelem (v Kč).
P/Z	Indikace, zda konkrétní služba byla vyúčtována proti předepsaným zálohám (P), nebo proti skutečně zaplaceným platbám (Z).
Stav Kč	Výsledek vyúčtování konkrétní služby. V případě, kdy je služba vyúčtována proti předpisu, jedná se o rozdíl "Zaokrouhleno" - "(P)ředpis Kč". Pokud je služba vyúčtována proti zaplaceným platbám, jedná se o rozdíl "Zaokrouhleno" - "(Z)aplaceno Kč".

Pozn.: Záporné číslo znamená přeplatek, kladné nedoplatek.

Tabulka "Rozpis vyúčtování služeb"

Tabulka "Rozpis vyúčtování služeb" se prezentuje pro každou vyúčtovanou službu. Záhlaví tabulky obsahuje název služby a období, ve kterém je služba vyúčtována. Pod záhlavím služby následuje název odběrného (fakturačního) místa FM, název rozúčtovaného nákladu a seznam vlastních nákladů (faktur). V případě, že se jedná o měřenou službu, prezentuje se i sazba za jednotku a seznam nákladů je součtován za jednotlivé sazby. Následuje vlastní rozpis vyúčtování:

Sloupec	Popis
Položka	Základní nebo spotřební složka včetně uvedení procentního zastoupení jednotlivých složek.
Kritérium	Kritérium, podle kterého se konkrétní položka (zákl. nebo spotř. složka) rozúčtovává.
Náklad FM Kč	Celkové náklady na odběrné (fakturační) místo v Kč, připadající na danou položku (zákl. nebo spotř. složku).
Podíly ve FM	Součet podílů všech uživatelů v rámci odběrného (fakturačního) místa, které odpovídají dané položce (zákl. nebo spotř. složce). Rozměr (jednotka) tohoto podílu je dán kritériem, podle kterého se rozúčtovává.
Podíl	Podíl uživatele připadající na danou položku (zákl. nebo spotř. složku). Rozměr (jednotka) tohoto podílu je dán kritériem, podle kterého se rozúčtovává. Podíl u neměřených služeb je násobek odbydlého období (počet dní) a hodnoty kritéria (např. počtu osob). U spotřební složky měřených služeb se jedná o naměřený odečet, který může být upravený příslušnými koeficienty (např. v případě tepla dle vyhlášky 269/2015 Sb.)
Přepočt.	Přepočtený podíl uživatele. Hodnota tohoto sloupce se prezentuje u měřených služeb. Představuje přepočtenou spotřebu u poměrových měřidel (navýšení naměřeného odečtu o podíl na ztrátách v rámci odběrného místa). Je to tedy podíl na spotřebě FM, odpovídající podílu naměřeného odečtu na součtu všech těchto odečtů za celé FM
Náklad Kč	Vypočítaný náklad uživatele v Kč, připadající na danou položku (zákl. nebo spotř. složku). Vypočte se jako ("Podíl"/"Podíly ve FM") * "Náklad FM Kč".

Tabulka "Rozpis vyúčtování služeb" je zakončena shrnutím výsledku vyúčtování dané služby. Význam jednotlivých sloupců je stejný jako v případě tabulky "Výsledek vyúčtování".